

3. Situationsanalyse

3.5 Infrastruktur

Bestehende Be- und Ausschierungsinitiativen

Die HISTOUR ist eine Broschüre sowie Beschilderungsinitiative der Tourismuszentrale Dithmarschen e.V. und dem Verein für Dithmarscher Landeskunde e.V. Diese thematisiert Natur- und Kulturdenkmäler im Ferienland Dithmarschen an der Nordseeküste Schleswig-Holsteins. In der Broschüre sind 300 natur- und kulturhistorische Sehenswürdigkeiten zusammengestellt und beschrieben. Davon wurden über 150 Objekte mit besonderen Informationstafeln gekennzeichnet. Dazu gehören alte Deiche, geschützte Bäume, technische Bauwerke, Kirchen, Museen usw. In Wesselburen sind u. a. die St. Bartholomäus-Kirche sowie das Hebbel-Museum als HISTOUR-Sehenswürdigkeit aufgenommen.

Die deutsche Kohlstraße ist eine Erlebnisstraße in Dithmarschen und führt von Brunsbüttel bis nach Büsum. Verschiedene Stationen durch das größte zusammenhängende Kohlanbaugebiet Europas sollen Wissenswertes und Leckeres rund um den Kohl präsentieren. Wesselburen ist mit dem Kohlosseum als eine Station der deutschen Kohlstraße vertreten.



Quellen: inspektour GmbH, 2012



Quelle: <http://www.deutsche-kohlstrasse.info/>



3. Situationsanalyse

3.5 Infrastruktur

Straßen und Wege

Die Straßen-, Rad- und Gehwegstruktur ist in Wesselburen insgesamt positiv zu bewerten. Besonders in der wichtigen Marktplatz-Umgebung ist das Kopfsteinpflaster regelmäßig verarbeitet und auch beim Übergang zu den Gehwegen ebenmäßig und barrierearm angelegt. Einige Gehwege, welche sternenförmig vom Ortskern verlaufen, sind vergleichsweise schmal.

Die Straßen sind insgesamt sauber, eine angemessene Anzahl an Mülleimern und Hundetütenspendern ist vorhanden. Auch der Bahnhof ist, abgesehen von dem leer stehenden Bahnhofsgebäude, ansehnlich und funktional modernisiert. Es stehen überdachte Fahrradständer sowie ein überdachter Wartebereich zur Verfügung.

Einige Abnutzungserscheinungen an öffentlichem Mobiliar wie Mülleimer oder Sitzbänken sind derzeit sichtbar und unterschiedlich ausgeprägt. Innerhalb Wesselburens verteilen sich unterschiedlichste Straßenbeleuchtungen. Laut stellvertretendem Bürgermeister ist ein nachhaltiges und umweltschonendes Beleuchtungskonzept bereits in Bearbeitung.

Insgesamt gibt es in Wesselburen keine nennenswerten Probleme mit dem fließenden bzw. ruhenden Verkehr. Wege für die Müllabfuhr oder Rettungsfahrzeuge sind überwiegend vorhanden. Es gibt keine massiven Probleme mit Geschwindigkeitsüberschreitungen (durch gute Taktung der Ampeln, vorhandenen Zebrastreifen/Kreisel) oder gravierendem Schwerlastverkehr. Die Spielstraßen, Einbahnstraßen, abknickenden Vorfahrten sowie die Parkraumordnung werden von den Verkehrsteilnehmern geachtet.



Quellen: inspektour GmbH, 2012



3. Situationsanalyse

Stärken/Schwächen: Infrastruktur

Nicht alle im Folgenden aufgeführten Aspekte wurden innerhalb dieses Kapitels eingehend dargestellt oder gar erwähnt. Wie eingangs angeführt, rührt dies daher, dass ein angemessener Umfang des Berichtes gewährleistet sein soll.

Stärken	Schwächen
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Aus- und Beschilderung mit positiven Ansätzen (Gewerbe: einheitlicher Brauntone mit passendem Symbol) ▪ Saubere Straßen ▪ Sitzgelegenheiten rund um die Kirche vorhanden ▪ Abgesenkte, barrierearme Straßen/Gehwege ▪ Straßenführung ▪ Qualität der Straßen ▪ Eigener Bahnhof mit Anbindung an die Metropolregion ▪ Autobahnnah ▪ Keine Probleme mit dem ruhenden und fließenden Verkehr 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Beschilderung uneinheitlich, Mix aus neuen und alten Schildern ▪ Hinweise auf den Ortskern gar nicht, zu kleinteilig und zu wenig sichtbar ▪ Symbol für „Tourist-Info“ nicht einheitlich (braun/blau/gelb/rot) ▪ Ausschilderung der Wesselburener Highlights an den Touristenmagneten (Eidersperrwerk), innerhalb des Amtes und des Ortes (besonders Dohnstraße) ausbaufähig ▪ Karten an Informationspunkten veraltet und nicht einheitlich (z. B. Kohloseum/Kohlwerkstatt) ▪ Mobiliar im Stadtkern (Sitzgelegenheiten/Mülleimer usw.) teilweise stark abgenutzt ▪ Gehwege für Fußgänger im Stadtkern stellenweise sehr eng



3. Situationsanalyse

3.6 Tourismus, Freizeit, Kultur & Naherholung

Tourismusorganisation

Um die touristischen Strukturen, Angebote und die intraregionale Zusammenarbeit in ganz Dithmarschen zu optimieren, findet derzeit eine Umstrukturierung des kreisweiten Tourismus als lokale Tourismusorganisation (LTO) statt. In einem lang angelegten Prozess werden vor allem die marketingrelevanten Aufgaben (gemeinsamer Internetauftritt, Onlinebuchung über eine gemeinsame Software, Zusammenführung des Back-Office, Bündelung der Klassifizierungen usw.) von 13 Orten gebündelt und möglichst zentral gesteuert. Auch Wesselburen ist an diesem Prozess beteiligt. Wann der Prozess abgeschlossen ist, ist zum Zeitpunkt der Berichtserstellung noch nicht feststellbar. Derzeit befindet sich eine Tourist-Information (TI) in Wesselburen und beherbergt gleichzeitig den ansässigen Tourismusverein. Die TI ist zur Zeit halbtags geöffnet.



Quellen: inspektour GmbH, 2012



3. Situationsanalyse

3.6 Tourismus, Freizeit, Kultur & Naherholung

Übernachtungen/Ankünfte

In Dithmarschen gibt es insgesamt 391 Beherbergungsbetriebe mit 9 oder mehr Betten. Davon sind zwei in Wesselburen angesiedelt. Von den 18 Campingplätzen in ganz Dithmarschen befindet sich einer am Rande Wesselburens. Im Jahr 2010 gab es 1.551 statistisch erfasste touristische Ankünfte in Wesselburen, welche sich damit im Vergleich zum vorangegangenen Jahr um 40 % erhöht haben. Die Übernachtungen hingegen haben sich mit -9,3 % auf 4.142 verringert. In Dithmarschen beträgt die durchschnittliche Aufenthaltsdauer 5 Tage, in Wesselburen beträgt sie 2,7 Tage. Der Graumarkt (Beherbergungsbetriebe unter 9 Betten, Übernachtungen bei Verwandten/Bekanntem, Dauercamper usw.) müsste deutlich höher sein.

Da die Tagesgäste nicht statistisch erfasst werden, können dazu keine sicheren Angaben gemacht werden. Im Falle Wesselburens kann jedoch angenommen werden, dass der Anteil der primären Tagesgäste, also der Gäste die von ihrem Wohnort aus einen Tagesausflug nach Wesselburen unternehmen, eher kleiner ist als der Anteil der sekundären Tagesgäste (Urlauber die von ihrem Urlaubsort einen Tagesausflug unternehmen). Derzeit sind mit dem Kohlosseum, dem Eiergrogseminar sowie der St. Bartholomäus-Kirche gute Angebote für Tagesgäste in Wesselburen vorhanden. Weiteres Potenzial ist ebenfalls erkennbar.

Die Übernachtungsmöglichkeiten in Wesselburen konzentrieren sich größtenteils auf private Ferienwohnungen/bzw. -häuser, Ferien auf dem Bauernhof, Camping sowie auf ein ansässiges Motel.



Quellen: inspektour GmbH, 2012



3. Situationsanalyse

3.6 Tourismus, Freizeit, Kultur & Naherholung

Alleinstellungsmerkmal St. Bartholomäus-Kirche

Die Alleinstellungsmerkmale Wesselburens bilden klar die St. Bartholomäus-Kirche im Ortskern sowie das Kohlosseum in der Nähe des Bahnhofs. Die Barockkirche prägt durch ihre außergewöhnliche Form und durch den einzigartigen Zwiebelturm das Stadtbild und ist von Weitem, über lange Strecken als Landmarke zu sehen. Außerdem tragen die regelmäßigen Veranstaltungen und Konzerte in der Kirche zur Identitätsstiftung und Ansehen im Umland bei.

Alleinstellungsmerkmal Kohlosseum

Das Kohlosseum entstand aus einer privaten Initiative heraus und hat sich mittlerweile zu einem beliebten und hoch frequentierten Ausflugsziel entwickelt. Im Museum, Bauernmarkt und in der Krautwerkstatt lernen Interessierte alles rund um den Dithmarscher Kohl kennen. Schwierigkeiten gibt es bei der Sanierung bzw. den Erweiterungswünschen, da Gespräche mit dem Eigentümer des Gebäudes und des Grundstückes bisher schwierig verlaufen. Eine der Außenwände sowie das Außengelände ist stark in Mitleidenschaft gezogen, was u. a. dazu führt, dass das laut Internetseite dargestellte ansehnliche Gelände nicht mit der Realität übereinstimmt. Pläne zum Ausbau des Veranstaltungssaals im Obergeschoss sind daher ebenfalls auf weiteres verschoben.

Im Folgenden werden weitere Angebote beschrieben, welche in Wesselburen für einen Tages- oder Kurzbesuch relevant sind.



Quelle: inspektour GmbH, 2012



Quelle: <http://www.kohlosseum.de/>



Quelle: inspektour GmbH, 2012



3. Situationsanalyse

3.6 Tourismus, Freizeit, Kultur & Naherholung

Freibad

Das Freibad mit der dazugehörigen Springblase in der Nähe des Schulgeländes, ist für Einwohner, aber auch für die Bewohner der umliegenden Gemeinden ein Anziehungspunkt. Den Großteil der Kosten für die Pflege der Anlage trägt die Stadt. Wie bei Schwimmbädern üblich verhalten sich die Kosten dem Haushaltplan nicht ausgeglichen gegenüber. Über verschiedene stromsparende Maßnahmen wurde, laut Workshop-Teilnehmern, bereits gesprochen jedoch noch keine Umsetzungen vorgenommen. Im Förderverein des Freibades engagieren sich viele Einwohner Wesselburens und haben kürzlich die Kosten für die Springblase zusammentragen können.



Peltoreo

Das Pelotero ist ein Indoor-Spielplatz in einer umgebauten Tennishalle und befindet sich gegenüber des Freibades. Hüpfburgen, Klettertürme, Minigolf und Billard können täglich von Kindern und Familien genutzt werden. Zusätzlich gibt es Angebote wie die Lange Spielnacht (mit Kinder-Disco), Spiel-Ausleihmöglichkeiten oder das Fußballcamp mit dem Ex-Nationalspieler Fernando. Als Schlechtwetter-Alternative wird das Pelotero vor Allem von Urlaubern der Region frequentiert.



Quellen: inspektour GmbH, 2012



3. Situationsanalyse

3.6 Tourismus, Freizeit, Kultur & Naherholung

Hebbel-Museum

Das Hebbel-Museum, eine alte Kirchspielvogtei in der Friedrich Hebbels für sieben Jahre lang lebte und arbeitete, beherbergt eine umfassende Sammlung von originalen Exponaten, Zeitdokumenten und einer Bibliothek rund um Hebbel sowie einige den damaligen Gegebenheiten nachempfundene Räume (z. B. das Geburtszimmer), welche das Leben und Wirken des Dichters darstellen. Eine Betreuung des Hauses ist u. a. durch das auf drei Jahre befristetes Hebbel-Stipendium gewährleistet. Der Stipendiat fertigt eine Promotionsarbeit rund um Friedrich Hebbel und seine Werk an, bewohnt kostenlos das Ein-Zimmer-Appartement im Hebbel-Museum und übernimmt in der Sommersaison den Besucherdienst an den Wochenenden.

Darüber hinaus stellt sich das Hebbel-Museum als Treffpunkt für die Hebbel-Gesellschaft zur Verfügung, welche ihren Schwerpunkt auf die Forschung gelegt hat. Seit ca. einem Jahr gibt es außerdem einen Förderverein, welcher sich um die Ergänzung und Erhaltung der Einrichtung sowie Pflege und Beschaffung von Exponaten kümmert. Ein Hebbel-Preis, initiiert durch die Friedrich-Hebbel-Stiftung, wird jährlich zur Förderung norddeutscher Künstlerinnen und Künstler verliehen.

Eine Menge Arbeit und Aufwand wird demnach in und um das Hebbel-Museum zur Aufrechterhaltung des Hebbel-Erbes geleistet. Anhand der Besucherzahlen (2011 ca. 2.000 Besucher, davon zwei Schulklassen) ist jedoch zu erkennen, dass Hebbel nicht mehr im Alltag und in den Köpfen der Region verankert ist.



Quellen: inspektour GmbH, 2012



3. Situationsanalyse

3.6 Tourismus, Freizeit, Kultur & Naherholung

Hebbel-Museum (Fortsetzung)

Durch eine gezielte, persönliche Ansprache der Museums-Zielgruppe (z. B. Besuche in Schulklassen durch den Stipendiaten) und durch eine starke Kommunikation der vorhandenen Arbeit nach außen, muss die Wahrnehmung des Hebbel-Museums innerhalb Wesselburens und in der Region wiederhergestellt werden.

Land & Leute

Auch der Land & Leute Familienpark kurz vor Wesselburen in Oesterwurth ist ganzjährig geöffnet. Die Anlage bietet verschiedene Spielmöglichkeiten, Ponyreiten, eine Ausstellungshalle „100 Jahre Landwirtschaft und Dorf“, eine Streichelwiese, einen Barfusspfad, eine Seilbahn, einen kleinen Indoor-Spielbereich usw. und stellt für Wesselburen ein attraktives ergänzendes Angebot in der Nähe dar. Als einziges Unternehmen ist der Land & Leute Erlebnispark mit dem Siegel „ServiceQualität Deutschland Stufe I“ zertifiziert.

Darüber hinaus gibt es noch weitere freizeittouristisch relevante Angebot in und um Wesselburen, (z. B. Sunny-Ranch, Seaside Ponyland, Eiergrogseminar) die hier jedoch, dem angemessenen Umfang des Berichtes entsprechend, nicht alle beschrieben werden können.



Quelle: inspektour GmbH, 2012



Quelle: <http://www.familienurlaub.net/informationen-und-tipps/land-leute-familienpark-29.html>



3. Situationsanalyse

3.6 Tourismus, Freizeit, Kultur & Naherholung

Veranstaltungen

Eine angemessene Anzahl und Qualität an Veranstaltungen sind in Wesselburen vorzufinden. Nennenswerte Veranstaltungen in Wesselburen sind z. B. die Sommerabende, welche an den Wochenenden der Ferien stattfinden, die ganzjährigen Konzertveranstaltungen der St. Bartholomäus-Kirche sowie die Dithmarscher Kohltage, an denen in ganz Dithmarschen Veranstaltungen rund um das Thema Kohl stattfinden. Im Umland von Wesselburen finden zudem regelmäßige Wattwanderungen, Eidersperrwerk- sowie Windpark-Führungen und Veranstaltungen beim Fernsehkoch Thies Möller statt.

VHS

Die VHS-Geschäftsstelle in Wesselburen befindet sich im Hebbelhaus in den Räumen der Stadtbücherei. Das Interesse an den Kursen spiegelt sich an den Öffnungszeiten (Montag von 16.00 - 18.00 Uhr; Dienstag von 17.00 - 18.00 Uhr; Donnerstag von 17.00 - 18.30 Uhr) sowie in Sätzen aus dem Programmheft wider: „Darunter hat sich bisher Niemand gefunden, der sich für die ehrenamtliche vhs-Mitarbeit interessiert hat“ oder „Wenn Sie sich für einen Kurs interessieren, versuchen Sie doch noch andere mitzubringen um die Chance, dass die Mindest-Teilnehmerzahl erreicht wird, zu erhöhen“.



Quelle: <http://www.nordseebucht.de>



Quelle: inspektour GmbH, 2012



3. Situationsanalyse

3.6 Tourismus, Freizeit, Kultur & Naherholung

Radwege

Gut ausgebaute Radwege und Ausschilderungen sind in und um Wesselburen vorhanden. Strecken beispielsweise nach Büsum, Heringsand, zum Eidersperrwerk, zur Halbinsel Eiderstedt oder bis nach St. Peter-Ording sind möglich. Fahrräder können auch in Wesselburen u. a. bei „Krüger-Rad“ ausgeliehen werden.

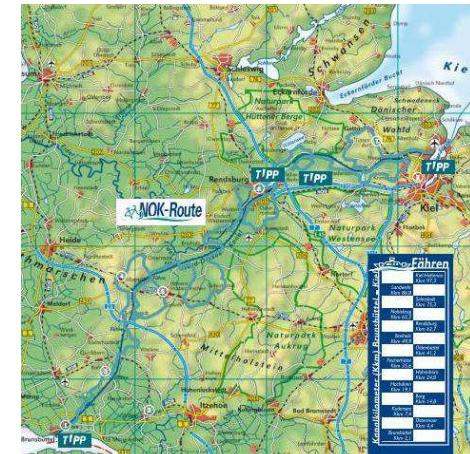
Außerdem verlaufen drei Radfernwege in nur einigen Kilometern Entfernung. Über den Wikinger-Friesen-Weg von Maasholm bis St. Peter-Ording kann den historischen Spuren der Wikinger und Friesen nachgefahren werden. Der Nordseeküstenradweg verläuft auf den Deichen der Nordsee, westlich von Wesselburen entlang. Der Radweg entlang des Nord-Ostsee-Kanals (NOK) von Kiel nach Brunsbüttel passiert ebenfalls Dithmarschen, südöstlich von Wesselburen.



Quelle: inspektour GmbH, 2012



Quelle: http://www.nordsee-radreisen.de/de/nordsee-radwege/meldungen/nordsee-radwege_ncsr.php?navanchor=2110002



Quelle: <http://www.nok-sh.de/nok-route/>



3. Situationsanalyse

Stärken/Schwächen: Tourismus, Freizeit, Kultur & Naherholung

Nicht alle im Folgenden aufgeführten Aspekte wurden innerhalb dieses Kapitels eingehend dargestellt oder gar erwähnt. Wie eingangs angeführt, rührt dies daher, dass ein angemessener Umfang des Berichtes gewährleistet sein soll.

Stärken	Schwächen
<ul style="list-style-type: none"> ▪ St.-Bartholomäus-Kirche: Ortsbild prägend, ungewöhnliche und besondere Optik sowie Veranstaltungen ▪ Weiteres Alleinstellungsmerkmal: Kohlosseum ▪ Potenzial an Angeboten für Tagesgäste ▪ Freibad mit Springblase ▪ Pelotero und die Nähe zu „Land und Leute“ ▪ Veranstaltungen (z. B. Sommerfeste für Touristen und Einwohner) ▪ UNESCO Weltnaturerbe Info-Modul sichtbar ▪ Qualität des Hebbel-Museums ▪ Breites Spektrum an gastronomischen Angeboten ▪ Umstrukturierung, inhaltliche Konzentration und Bündelung der Kräfte innerhalb der LTO Dithmarschen 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Kohlosseum: Flyer entspricht nicht Status quo, Seitenwand und Gelände unglücklich ▪ Deutsche Kohlstraße nicht belebt/nicht bespielt ▪ Tourist-Info/Tourismusverein: Eingangssituation, Überfrachtung, wenig Struktur erkennbar ▪ Vernetzung der Angebote im Umland ▪ Wahrnehmung der VHS-Angebote (Teilnahme/Öffnungszeiten) ▪ Wahrnehmung und Besucherzahlen des Hebbel-Museums ▪ Geringe Aufenthaltsqualität für Touristen im Ort/Flair



3. Situationsanalyse

3.7 Einrichtungen & Organisationen

Amt Büsum-Wesselburen

Seit 2008 bilden die Gemeinden der Kirchspielslandgemeinden Büsum und der Kirchspielslandgemeinden Wesselburens (ohne Norderwörden) das Amt Büsum-Wesselburen (mit Sitz in Büsum).

Von den 17 Sitzen in der Stadtverordneten-Versammlung hat die CDU derzeit sieben Sitze, die SPD vier. Die FDP und die Wählergemeinschaft WGW haben je drei Sitze.

Derzeit gibt es vier Ausschüsse im Amt Büsum-Wesselburen:

- Hauptausschuss
- Stadtplanung, Umwelt, Verkehr und Bauangelegenheiten
- Sport, Jugend und Soziales
- Kultur und Bildungswesen, Tourismus und Wirtschaft

In Wesselburen ist zudem ein Seniorenbeirat sowie ein Kinder- und Jugendbeirat angesiedelt.



Quelle: www.amt-buesum-wesselburen.de



3. Situationsanalyse nach Analysebereichen

3.7 Einrichtungen & Organisationen

Schulverband Büsum-Wesselburen

Außerdem ist das Amt im Schulverband Büsum-Wesselburen organisiert, in dem zum Zeitpunkt der Berichtserstellung, Gespräche rund um die Zusammenlegung der Schulen (evtl. auch die Regionalschule Friedrich-Hebbel-Schule Wesselburen und das Gymnasium Schule am Meer in Büsum betreffend) im Amt geführt. Aufgrund des noch nicht absehbaren Ergebnisses der stattfindenden Dialoge wird, in Absprache mit dem Auftraggeber, der Bereich rund um das Thema Schule und Bildung kein Bestandteil des vorliegenden Ortsentwicklungskonzeptes sein.

Dennoch muss an dieser Stelle festgehalten werden, dass ein möglicher Wegfall des Schulstandortes für die Stadt Wesselburen einen erheblichen Effekt auf alle, innerhalb des Ortsentwicklungskonzeptes angesprochenen Bereiche, haben wird. Ein schnellerer und radikalerer Bevölkerungsrückgang und u. a. ein daraus resultierender Rückgang der Kaufkraft, des Engagements und des gemeinschaftlichen Zusammenhalts wäre zu befürchten.



Quellen: inspektour GmbH, 2012



3. Situationsanalyse nach Analysebereichen

3.7 Einrichtungen & Organisationen

Tourist-Information

Weitere organisatorische und operative Veränderungen gibt es im Bereich Tourismus. Im Rahmen des laufenden LTO-Prozesses werden die bestehenden Strukturen des Tourismusvereins aufgebrochen und einige Aufgabenbereiche umstrukturiert. Dazu wird beispielsweise die Zimmervermittlung gehören. Auch dieser Prozess ist zum Zeitpunkt der Berichterstellung noch nicht abgeschlossen.

St. Bartholomäus-Kirche

Die Kirchengemeinde der St. Bartholomäus-Kirche ist größer (ca. 4.000 Einwohner) als die politische Gemeinde Wesselburens (ca. 3.000 Einwohner). Sie reicht bis Büsum, Heide und an die Eider. Es gibt zwei Pastoren, welche sich die anstehenden Aufgaben aufteilen.

Neben den großen Konzerten in der Kirche (z. B. Prinzen, Wise Guys, Konzerte der Klapmeyer-Orgel) gibt es weitere regelmäßige Veranstaltungen/Termine wie den „Häkelbündelclub“, Gesprächskreise, die Frauenhilfe oder Blockflötenkreise. Für Jugendliche werden spezielle Veranstaltungen oder Aktionen im Rahmen des evangelischen Freizeitentrums „Haus der Jugend“ angeboten.



Quellen: inspektour GmbH, 2012



3. Situationsanalyse

3.7 Einrichtungen & Organisationen

Vereine

Es gibt in Wesselburen eine große Anzahl an Vereinen, was für ein gesundes und aktives Leben sowie immer auch für ehrenamtliches Engagement innerhalb der Stadt spricht. Folgende Vereine sind in Wesselburen beispielsweise verankert:

Sport	Soziales	Kultur	Förderung/Fördervereine (FV)	Tourismus	Sonstiges
Boßelverein „Achtung Wesselburen“	Arbeiterwohlfahrt Ortsverein	Musikzug Blau-Weiß	Hebbel-Gesellschaft Wesselburen e. V.	Runder Tisch Wesselburen e. V.	Geflügelzuchtverein Wesselburen und Umgebung
DLRG Ortsverein Büsum-Wesselburen e.V.	Bürgergilde	Heimatgemeinschaft Daber	Orgelbauverein St. Bartholomäus e.V.	Tourismusverein Wesselburen und Umland e. V.	Haus- und Grundeigentümerverein
Schützenverein "Gut Schuß" Wesselburen/Land	Pfadfinder der ev.-luth. Kirchengemeinde	Landfrauen Wesselburen & Umgebung	FV des evangelischen Kindergartens	Verkehrsverein	Kleingartenverein
Sportfischerverein	Freiwillige Feuerwehr	Landjugend Wesselburen und Umgebung	FV Friedrich-Hebbel-Schule		Siedlerbund
Sportverein Blau-Weiß	DRK - Ortsverein	Heimatbund	FV Hebbel-Museum		
Fußballjugend: SG Westerdöfft			FV Kohlosseum e. V.		
Tennisverein			FV Freibad		

Quelle: <http://www.wesselburen.de/gesellschaft/vereine/index.html>, eigene Darstellung



3. Situationsanalyse

Stärken/Schwächen: Einrichtungen & Organisationen

Nicht alle im Folgenden aufgeführten Aspekte wurden innerhalb dieses Kapitels eingehend dargestellt oder gar erwähnt. Wie eingangs angeführt, rührt dies daher, dass ein angemessener Umfang des Berichtes gewährleistet sein soll.

Stärken	Schwächen
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Grundsätzliche Zusammenarbeit zwischen verschiedenen Organisationen (Gemeinde/Kirche/Vereine usw.) ▪ Gemeinsame „Projekte“ zwischen verschiedenen Organisationen (z. B. Haus der Jugend) ▪ Verwaltungsaußenstelle bleibt in Wesselburen bestehen ▪ Gesunde Diskussionskultur ▪ Atmosphäre/Stimmung ▪ Intaktes Vereinsleben ▪ Multifunktionales Hebbelhaus (Bühne) 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Zusammenarbeit zwischen einigen Vereinen unabgestimmt/Dopplungen ▪ Zusammenlegung der Schulstandorte im Schulverband Büsum-Wesselburen noch nicht geklärt – große Bedenken in der Bevölkerung Wesselburens



3. Situationsanalyse nach Analysebereichen

3.8 Chancen und Risiken

Aus den zusammengetragenen Erkenntnissen der Situationsanalyse und der zusammengetragenen Stärken und Schwächen, folgen nun die in die Zukunft gerichteten Chancen und Risiken Wesselburens:

Chancen	Risiken
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Ausbau und Pflege des bürgerschaftlichen, aktiven, vernetzten und ehrenamtlichen Engagements (auch Potenziale des Alters nutzen) ▪ Erhöhung der Identität der Einwohner mit Wesselburen ▪ Sensibilisierung der Bevölkerung in Bezug auf vorhandenes Gewerbe, Steigerung der lokalen Wertschöpfungskette ▪ Ausbau und Pflege von Netzwerken und Kooperationen auf allen Ebenen ▪ Erhalt und Aufwertung der Bestandsbauten ▪ Moderate Grundstücks- und Immobilienpreise ▪ Ausbau und Modernisierung der Kita-Plätze ▪ Erhöhung der Anzahl der Tagesgäste ▪ Starke Sichtbarmachung Wesselburens im Umland ▪ Hinwendung zu erneuerbaren Energien ▪ LTO-Prozess (Bündelung der Kräfte) ▪ Stärkung und Ausbau der Alleinstellungsmerkmale ▪ Regionale Infrastrukturabstimmungen ▪ Interkommunaler Austausch 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Rückgang des ehrenamtlichen Engagements ▪ Fehlende Sensibilität der Dienstleister gegenüber den gestiegenen Anforderungen der Kunden/Gäste ▪ Vermeiden von Zersiedlung/Verfall (Leerstände) ▪ Desinvestition ▪ Minderung/Zerfall der gesellschaftlichen Gemeinschaft ▪ Verringerung der ÖPNV-Taktung ▪ Keine Investoren ▪ Doppelstrukturen ▪ Geschäftsaufgaben ▪ Wegfall von Arbeitsplätzen



4. Strategische Ausrichtung

4.1 Vision 2020

4.2 Zielsystem und Strategien



4. Strategische Entwicklung

4.1 Vision 2020

Im Anschluss an die Situationsanalyse wurde mit der Arbeitsgruppe folgende Vision 2020 der Stadt Wesselburen erarbeitet:

Nachhaltige, vernetzte und endogene Sicherung und Entwicklung der Attraktivität von Wesselburen für seine:

- **Einwohner**
- **Gewerbetreibenden**
- **Gäste**

Die einzelnen Begriffe werden im Folgenden verdeutlicht:

Nachhaltig

„Nachhaltige Entwicklung“ bezeichnet eine Entwicklung, die den Bedürfnissen der jetzigen Generation entspricht, ohne die Möglichkeiten künftiger Generationen zu gefährden, ihre eigenen Bedürfnisse zu befriedigen (mit Bezug zu den sozialen, ökonomischen und ökologischen Aspekten).

Vernetzt

Mit „Vernetzt“ ist in diesem Sinne eine zweidimensionale Vernetzung zu verstehen: Innerhalb Wesselburens unter den Bürgern, Vereinen, Einrichtungen usw. sowie zu Partnern im näheren Umfeld und darüber hinaus (auf allen Ebenen).



4. Strategische Entwicklung

4.1 Vision 2020

Die einzelnen Begriffe werden im Folgenden verdeutlicht (Fortsetzung):

Endogen

„Endogen“ (griech. im Inneren erzeugt) bedeutet, dass etwas aus inneren Ursachen entsteht oder aus dem Inneren eines Systems heraus nach innen und außen wirkt.

Sicherung

Bei „Sicherung“ handelt es sich um einen Status quo Erhalt. Positiv auf Wesselburen wirkende bestehende Strukturen, Beziehungsgeflechte, Einrichtungen, Aktivitäten, Infrastrukturen, Umgangsformen usw. gilt es zu bewahren.

Entwicklung

„Entwicklung“ ist ein dauerhafter dynamischer Prozess bzw. kreativer Vorgang des Wandels sowie der Anpassung an veränderte (gesellschaftliche) Rahmenbedingungen. Diese kann Entstehung, Erweiterung, Veränderung, Reduzierung und Vergehen umfassen.



4. Strategische Entwicklung

4.2 Zielsystem und Strategien

Aus der Vision 2020 ableitend wurden sieben Oberziele für Wesselburen formuliert, welche allgemeingültig für die Zukunft gelten und langfristig verfolgt werden sollten:

Wesselburen – eine nachhaltig entwickelte Vorzeigestadt

Wesselburen – der ländliche Zentralort in Dithmarschen

Wesselburen – eine Stadt ohne Verschuldung

Wesselburen – die demografische Entwicklung im Fokus

Wesselburen – zeitgemäß und wettbewerbsfähig

Wesselburen – (er)lebenswert und gesellschaftlich intakt

Wesselburen – konsequent nachfrageorientiert

In einem nächsten Schritt wurden die Detailziele erarbeitet, welche den fünf Analysebereichen zugeordnet wurden. Diese sind auf den nächsten Seiten ausführlich dargestellt.



4. Strategische Entwicklung

4.2 Zielsystem und Strategien

Die Detailziele für den Analysebereich Wirtschaft lauten:

Wirtschaft

- Erhalt der Arbeitsplätze
- Aktive Förderung des Branchenmixes, Erhöhung der Wahrnehmung sowie der lokalen und regionalen Wertschöpfung und der wirtschaftlichen Vernetzung
- Herausstellung und Sicherung der weichen Standortfaktoren
- Verbesserung der Ausstattungs- und Servicequalität
- Kooperatives Außenmarketing



4. Strategische Entwicklung

4.2 Zielsystem und Strategien

Die Detailziele für den Analysebereich Wohnen, Leben & Soziales lauten:

Wirtschaft

Wohnen, Leben
& Soziales

- Erhalt der Bevölkerungszahlen
- Stärkung der lokalen Gemeinschaft, der Eigeninitiative und des Verantwortungsgefühls
- Erhöhung der Bindung der Bevölkerung an den Ort und Gestaltung von attraktiven Lebensräumen
- Vermeiden von Leerständen
- Erhöhung des sozialen Engagements
- Durchführung von Innenmarketingaktivitäten



4. Strategische Entwicklung

4.2 Zielsystem und Strategien

Die Detailziele für den Analysebereich Infrastruktur lauten:

Wirtschaft

Wohnen, Leben
& Soziales

Infrastruktur

- Entwicklung einer funktionsfähigen Ortsmitte und Erhalt einer kompakten Ortsstruktur
- Abgestimmte Ortsplanung und -entwicklung mit Berücksichtigung des Landschafts- und Naturschutzes
- Optimierung des örtlichen Erscheinungsbildes

