

## Niederschrift

über die öffentliche Sitzung des Kurbetriebsausschusses der Gemeinde Büsum am 11. September 2014 um 18:30 Uhr im Sitzungssaal des Rathauses in Büsum

Gesetzliche Mitgliederzahl des Kurbetriebsausschusses: 11

Anwesend sind:

I. Stimmberechtigte Mitglieder:

1. Als Vorsitzender Thomas Bultjer
2. Dietmar Böcker, i.V. Marianne Schulze
3. Holger Büll
4. Timm Hollmann, i.V. Andreas Schemionek
5. Dirk Johannsen
6. Susanne Kähler
7. Bernhard Krippel
8. Walter Pistorius
9. Dr. med. Thomas Sayer
10. Wolf-Rüdiger Wilke
11. Annemarie Witt

II. Nicht stimmberechtigt:

1. Björn Hoppe, Leiter Vitamaris Büsum
2. Dominik Klebs, Controller Gemeinde Büsum
3. Martina Koch, Personalrat
4. Hugo Köhler, Gemeindevertreter
5. Joachim Laabs, Gemeindevertreter
6. Hans-Jürgen Lütje, Bürgermeister
7. Olaf Raffel, Geschäftsführer TMS Büsum GmbH
8. Wilhelm Schmidt, Seniorenbeirat
9. Sonja Schukat, Leiterin Blanker Hans
10. Volker Steen, Gemeindevertreter
11. Jörn Strüben, Protokollführer

III. Nicht anwesend:

1. Andreas Schemionek, entschuldigt
2. Marianne Schulze, entschuldigt

Die Mitglieder des Kurbetriebsausschusses waren durch Einladung vom 29.08.2014 auf Donnerstag, den 11. September 2014, 18:30 Uhr, unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen. Zeit, Ort und Tag der Sitzung sowie die Tagesordnung waren öffentlich bekannt gegeben. Der Vorsitzende stellt bei Eröffnung fest, dass gegen die ordnungsgemäße Einberufung Einwendungen nicht erhoben werden. Der Kurbetriebsausschuss ist nach der Zahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig.

## Tagesordnung

### Öffentlicher Teil:

1. Einwohnerfragestunde
2. Entscheidung über etwaige Einwendungen gegen die Niederschriften über die Sitzungen am 08.05.2014, 17.06.2014 und 10.07.2014 und Bekanntgabe nicht öffentlich gefasster Beschlüsse
3. Änderungsanträge
4. Geschäftsbericht der Betriebsleitung
5. Ergebnis der Gästebefragung  
Berichterstatter: Geschäftsführer der Tourismus Marketing Büsum GmbH Olaf Raffel
6. Auswertung Workshop
7. Umstrukturierung der Ausschüsse - Folgen für den Kurbetriebsausschuss
8. Mitteilungen, Anfragen, Eingaben

### Nichtöffentlicher Teil:

9. Konzeptvorstellung zur gesundheitsspezifischen Spezialisierung sowie Angebotserweiterung im Nordsee-Heilbad Büsum  
Berichterstatter: ARGE Gesundheitstourismus Büsum
10. Auftragsvergabe
11. Pachtangelegenheiten
12. Vergabe: Schotterrasenparkplatz an der Perlebucht
13. Weiterentwicklung Sturmflutenwelt "Blanker Hans"
14. Geschäftsbericht der Betriebsleitung
15. Mitteilungen, Anfragen, Eingaben

## Öffentlicher Teil:

### **Zu TOP 1) Einwohnerfragestunde**

Von den anwesenden Einwohnerinnen und Einwohnern werden keine Fragen gestellt.

### **Zu TOP 2) Entscheidung über etwaige Einwendungen gegen die Niederschriften über die Sitzungen am 08.05.2014, 17.06.2014 und 10.07.2014 und Bekanntgabe nicht öffentlich gefasster Beschlüsse**

#### **Sachverhalt:**

Alle Mitglieder haben Kopien der Niederschriften über die Sitzungen am 08.05.2014, 17.06.2014 und 10.07.2014 erhalten. Einwendungen sind hierzu nicht eingegangen. Die in den nichtöffentlichen Teilen der Sitzungen gefassten Beschlüsse sind bekannt zu geben, sofern nicht der Datenschutz dagegen spricht.

#### **Beschluss:**

Gegen die Niederschriften über die Sitzungen am 08.05.2014, 17.06.2014 und 10.07.2014 werden keine Einwendungen erhoben. Damit gelten die Sitzungsniederschriften als genehmigt. Die in den nichtöffentlichen Teilen der Sitzungen gefassten Beschlüsse werden bekannt gegeben.

#### **Abstimmungsergebnis: Einstimmig**

### **Zu TOP 3) Änderungsanträge**

#### **Beschluss:**

Die Tagesordnung wird um den TOP neu 10) „Auftragsvergaben“ erweitert. Die Tagesordnung verschiebt sich entsprechend.

#### **Abstimmungsergebnis: Einstimmig**

#### **Beschluss:**

Der Personalrätin, Frau Martina Koch, wird unter TOP 8) „Mitteilungen, Anfragen, Eingaben“ eine kurze Redezeit erlaubt.

#### **Abstimmungsergebnis: 10 x Ja, 1 x Enthaltung**

### **Zu TOP 4) Geschäftsbericht der Betriebsleitung**

Der Geschäftsführer der TMS Büsum GmbH, Herr Olaf Raffel, sowie der Betriebsleiter, Herr Hans-Jürgen Lütje, präsentieren den aktuellen Geschäftsbericht.

Der Geschäftsbericht wird kurz diskutiert.

### **Zu TOP 5) Ergebnis der Gästebefragung Berichterstatter: Geschäftsführer der Tourismus Marketing Büsum GmbH Olaf Raffel**

Herr Olaf Raffel präsentiert dem Ausschuss die Ergebnisse der Gästebefragung. Diese werden kurz thematisiert.

Das Ergebnis der Gästebefragung wird auf Wunsch zur Verfügung gestellt.

## **Zu TOP 6)            Auswertung Workshop**

Der Vorsitzende erläutert kurz die Entwicklung seit der Durchführung des Workshops im September 2013 bis zum heutigen Tage.

Die Ergebnisse des Workshops werden künftig in Einzelprojekten im Kurbetriebsausschuss besprochen.

Hier eine kurze Übersicht der einzelnen Themen:

### Blanker Hans:

Es hat sich ein Arbeitskreis „Blanker Hans“ gebildet. Dieser hat sich bisher zwei Mal getroffen. Lt. Aussage der Mitglieder ist der Arbeitskreis sehr effektiv. Es liegen bereits Ergebnisse für den weiteren Weg des „Blanken Hans“ vor.

In der nächsten Sitzung des Kurbetriebsausschusses sollen die weitergehenden Beschlüsse gefasst werden.

### Vitamaris Büsum:

Die Planungen rund um das Vitamaris Büsum sind im Fluss. Gespräche mit den Betreibern/Investoren (Kähler/Sroka) laufen und auch die Planungen für eine Interimslösung Vitamaris sind stetig Thema.

In der im November stattfindenden Sitzung des Kurbetriebsausschusses sollen nähere Einzelheiten hinsichtlich des Hotelfortschritts sowie der Interimslösung präsentiert werden.

### Strandkorbvermietung:

Der Ausschuss hat in der Sitzung am 08. Mai 2014 beschlossen, dass die Strandkorbvermietung bei der TMS Büsum GmbH verbleibt.

### Gäste- und Veranstaltungszentrum:

Der Ausschuss hat sich für den Erhalt des Saales im GVZ ausgesprochen. Der Saal sowie das Inventar sollen den modernen Ansprüchen angepasst werden.

In der im November stattfindenden Sitzung des Kurbetriebsausschusses soll der Beschluss über die Auftragsvergabe für neue Stühle und Tische im Saal gefasst werden.

### TMS Büsum GmbH:

Über die nächsten Jahre wird die GmbH Thema im Ausschuss werden. Ob die TMS Büsum GmbH wie bisher verbleibt evtl. aufgewertet oder gar in den Eigenbetrieb des KTS Büsum zurückgeführt wird, ist zurzeit ergebnisoffen.

### Käpt´n Hook´s Kajüte:

Der Ausschuss hat beschlossen, den Gastronomiebetrieb „Käpt´n Hook“ zum Jahresende 2014 aufzugeben und an private Pächter zu vergeben.

Die Vergabe an einen privaten Pächter gestaltet sich positiv. Die Übertragung zum 01. Januar 2015 scheint sicher.

### Toilettenbewirtschaftung:

Der Ausschuss ist sich einig, dass sich der Zustand der Toiletten größtenteils verändern muss. Sanierungsmaßnahmen sind erforderlich.

In der im Januar 2015 stattfindenden Sitzung des Kurbetriebsausschusses wird sich der Ausschuss mit diesem Thema befassen. Im Rahmen dieser Sitzung soll auch darüber diskutiert werden, ob die Toilettenbewirtschaftung zentral organisiert werden soll.

### **Zu TOP 7) Umstrukturierung der Ausschüsse - Folgen für den Kurbetriebsausschuss**

Die Gemeindevertretung hat in ihrer Sitzung am 26. August 2014 die Zuständigkeitsordnung geändert. Künftig sind alle finanziellen Angelegenheiten des Kurbetriebes dem Hauptausschuss zugeordnet. Der Hauptausschuss hat sich intern auf einen „Arbeitskreis Finanzen“ verständigt.

Inhaltlich, im Rahmen des vorhandenen Budgets, ist der Kurbetriebsausschuss verantwortlich.

Damit der Kurbetriebsausschuss über die wirtschaftlichen Möglichkeiten informiert ist, sollen die Mitglieder des Kurbetriebsausschusses zu jeder Sitzung des Arbeitskreises Finanzen eingeladen werden.

Einwände hiergegen werden nicht erhoben. Der Vorsitzende des Hauptausschusses begrüßt diesen Vorschlag.

### **Zu TOP 8) Mitteilungen, Anfragen, Eingaben**

Die Personalrätin, Frau Martina Koch, bedankt sich für die Redezeit.

Frau Koch kritisiert die jüngste Ausgabe der FWB. Aus ihrer Sicht sei der Eigenbetrieb in einigen Themen sehr schlecht dargestellt worden. Speziell der Ton im Umgang mit dem Hausleiter des Vitamaris Büsum war nicht angemessen.

Der Vorsitzende bestärkt Frau Koch und ergänzt, dass die Aussagen gegenüber dem Leiter Vitamaris Büsum unangemessen waren.

Frau Koch sowie der Vorsitzende bitten für die Zukunft dieser Art von Berichterstattung abzusehen.

Für die Tagesordnungspunkte 9) bis 15) liegen Gründe für den Ausschluss der Öffentlichkeit im Sinne von § 35 Abs. 1 Satz 2 der GO vor.

Es wird beantragt, dass die Tagesordnungspunkte 9) bis 15) unter Ausschluss der Öffentlichkeit beraten und entschieden werden.

**Abstimmungsergebnis: Einstimmig**

Ende der Sitzung: 21:00 Uhr

Vorsitzender:

Thomas Bultjer

Schritfführer:

Jörn Strüben